

Bestyrelsesmøde i Grøndalgrundejerforening.

Dagsorden til mødet

Fredag d.24. januar 2025, kl. 17.00 hos Kirsten, Nådevej 26

Tilstede: Kirsten, Birthe, Peer, Verner og Lone

Referent: Lone.

Fraværende: ingen

1. Referat fra møde d. 1. november, godkendes / ændringer.

Der var enighed om, at dette punkt fremover skal indeholde opfølgning af arbejdsopgaver som er aftalt ved sidste bestyrelsesmøde.

- a) *Jan Gammelgaard, som tidligere bl.a. har samarbejdet med os om sommerhusvejene, er nu fratrådt ansættelse ved Fanø Kommune. Jan Bøge (76 66 06 04) der er leder af Teknisk afdeling, har vejene indtil der ansættes en anden.*
- b) *Der har været besøg fra vandmyndigheden i Esbjerg, ang. misligholdte grøfter langs Sjønnens Mark. De tager sig af det.*
- c) *Ændring af koden til Grøndal mailen til brug til skrivelser til medlemmerne, er endnu ikke ændret.*

2. Årsplan/langtidsplanlægning:

- a)Kontakt til naturvejleder ang. foredrag (Lone)

Der er ikke nogen naturvejleder, der vil afse tid i påsken til foredrag til generalforsamlingen, hvorfor forslaget udgår.

- b)Generalforsamlingen holdes i Golfklubben d. 17. april kl. 11.00-15.00

Lone sender indkaldelse med regnskab, bilag og vedtægter ud 4 uger før.

Forslag og ændringer skal være retur senest 2 uger før.

Evt. nye forslag/emner udsendes 1 uge før.

Tom anmodes om at være ordstyrer til generalforsamlingen

Peer og Verner sidder ved indgangen og tjekker medlemskab/ betaling.

Kirsten laver Power Point med dagsorden

Birthe laver oplæg til Bestyrelsens beretning, som rundsendes senest 14 dage før.

Der serveres 1 øl/vand/vin til generalforsamlingen

Birgit er valgt som referent.

På valg er Verner og Peer – begge genopstiller

Opfordring til et af medlemmerne på Grøndalvej 22 om at stille op som suppleant. Thor opfordres til at genopstille som anden suppleant.

Revisorer er pt. Helga og Karen (spørges ang. genopstilling)

Der serveres efter generalforsamlingen 2 stk smørrebrød til hver (+ lidt ekstra) 1 øl/vand el 1 glas vin

3. Nyt fra formanden:

Der orienteres om brev fra Grønt Råd

Samt Klimatilpasningsmøde

4. Nyt fra kasserer:

Adresselisten bedes opdateret (Kirsten)

De medlemmer af bestyrelsen der udsender breve til medlemmerne, beder om at medlemslisten opdateres/ajourføres

Der vil i forbindelse med næste nyhedsbrev blive spurgt efter ajourførte adr. tlf. mail adr.

Der er gennem banken udsendt opkrævning til medlemskab af grundejerforeningen gennem et nyt system.

Da ikke hele bestyrelsen var orienteret om dette, har det skabt en del forvirring blandt medlemmerne. Dette skulle nu være på plads og nærmere forklaring sendes ligeledes ud gennem nyhedsbrevet.

5. Nyt fra sekretær:

Efterlyser emner til dagsorden og nyhedsbreve (Lone)

Når medlemmerne skal orienteres om en enkelt ting, aftales det at medlemmet af bestyrelsen selv skriver ud, hvis der ikke lige er et nyhedsbrev på trapperne.

6. Veje.

Budgettet/regnskab for vejene er kommet, passer tallene?

Peer gennemgik regnskabet for vej-kasserne. Flere bestyrelsesmedlemmer undrede sig over, at flere tal var de samme som for 2 år siden. Vi går ud fra, at det er kommunen, der har lidt rod i regnskaberne.

Peer vil mødes med Thor og Rasmus Brinck ang. årets vejvedligehold og en prøvestrækning, der repareres i bund.

7. Grøfter.

Fortsat problemer med de samme grøfteejere ang. vedligehold. Lone har rykket ved Jan Gammelgaard/Jan Bøge

Venter på svar.

8. Hjemmesiden.

Carsten anbefaler, at vi får et proff. firma til at vedligeholde hjemmesiden. (Kirsten)

Kirsten har haft kontakt til grundejerforeningerne Rindby Strand og Fanø Bad. Disse fortæller om enkle hjemmesider, med enkelt vedligehold.

Kirsten taler videre med dem og drøfter det igen ved næste møde.

9. Vinteropsyn.

Verner har kontaktet medlemmer, hvor der har været problemer.

10. Møde med kommunen.

Intet nyt

11. Kaniner og invasive arter.

Der er meget få kaniner pt., derfor er der kun reguleret på 3 veje. Der er derfor benyttet accepten fra sidste år, men fremover vil der blive indhentet accept fra medlemmerne hvert år.

12. Nyhedsbreve:

Der vil blive udsendt et nyhedsbrev i januar

13. Facebook.

Det er tilladt for alle, også bestyrelsesmedlemmerne, at skrive et opslag på Facebook. (Lone)

14. Evt.

Intet til punktet

15. Nyt møde. 28. februar kl. 17 hos Lone, Nytoften 8

Golfkluppen 16. april kl. 16-18 før generalforsamlingen

Referent Lone Grand