

Bestyrelsesmøde i Grøndal grundejerforening.

Dagsorden til mødet

Fredag d.1. november kl. 17.00 hos Birthe, Nådevej 24

Tilstede er: Verner, Birthe, Kirsten, Peer og Lone

Referent: Lone.

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

Referatet er godkendt af de tilstedeværende

2. Årsplan/langtidsplanlægning:

Forslag om evt. foredrag/udflugt ang. Fanøs opståen – og den nye klitrække mod vest. Enighed om evt. foredrag til næste generalforsamling.

Lone prøver at finde en naturvejleder, der kan og vil Skærtorsdag, og hvad det vil koste.

3. Nyt fra formand:

Intet nyt

4. Nyt fra kasserer:

Verner har forespurgt i Fanø golfklub, hvor vi var sidste år, men det er svært at få et klart svar fra dem.

Verner vil derfor forhøre sig hos Restaurant Nordby (tidligere Ambassaden), om vi kan være der. Husk at spørge efter projektor og lærred også.

Foreningens økonomi er god og stabil.

5. Veje.

Er der nogen, der har kendskab til kassebeholdningen i vej-kasserne? Kommunens regnskab er ikke helt ajourført, vi har modtaget regnskabet fra 2023. Det er derfor meget svært at danne sig et overblik over indtægter og udgifter i udgangen af 2024.

Det kan blive nødvendigt, at foreningens vejmand selv må lave et løseligt regnskab for de 2 vej-kasser. Og bede Brinch om at opdele regningerne efter hvilken vej-kasse, arbejdet er udført for.

Vi glæder os alle til, at der til foråret vi blive fyldt en tykkere gruslag på vejene. Lone har talt med Jan Gammelgaard om at rette henvendelse til et medlem, om at holde beplantningen inden for egen grund, og ikke brede sig ud på vejen. Ligeledes til et medlem på Vesten Bavn, da grøften langs vejen ikke bliver vedligeholdt. Grøfter langs vejen er også vandaflledning for vejen, og derfor kommunens område.

Jan Gammelgaard er positiv overfor disse henvendelser.

6. Grøfter.

To andre medlemmer langs Vesten Bavn, har begge grøfter i skel, og efter foreningens gentagne henvendelser, er det vandmyndigheden i Esbjerg, der skal reageres til. Disse grøfter skal ligeledes vedligeholdes, og grene på træerne langs grøften beskæres op til hovedhøjde, så man kan gå i grøften ved vedligehold, så grundejere højere oppe i grøfteforløbet kan komme af med deres grøftevand. Her er vandmyndigheden ligeledes positiv overfor en henvendelse til medlemmerne.

Lone er sammen med andre grundejerforeninger udpeget af kommunen til deltagelse i gruppen "Fremtidens bæredygtige sommerhusområder på Fanø",

omhandlende klimatilpasning, grøfter, vandaflledning, opstuvningsarealer og placering”

I den anledning er alle grøfter og rør opmålt og vedligehold vurderet i Grøndal.

Lone har afleveret den første rapport til Rambøll, som Fanø kommune samarbejder med i denne sag.

I den anledning har kommunen udsendt en folder om vedligehold af grøfter, som for øvrigt er udarbejdet af Grøndal Grundejerforening.

Der er planer om at udskifte enkelte, meget gamle vejunderføringer i Grøndal. Men da vi PT ikke har overblik over vejklassernes kassebeholdning, kan det desværre først ordnes, når vi ser den nøjagtige kassebeholdning.

7. Hjemmesiden.

Kirsten har overtaget arbejdet med ajourføring af foreningens hjemmeside efter Carsten. Der mangler dog endnu lidt i udførelsen af jobbet, men det skal nok komme. Kirsten kontakter Carsten.

Foreningens mailadr. har behov for at få en ny kode. Der snakkes om nødvendigheden i at lade flere fra bestyrelsen stå som ejere af mailadr. Så når nogen forlader bestyrelsen, og der igen er behov for ny kode, er det lettere at ændre denne. Derfor vil Kirsten, Birthe og Peer, fremover stå som ejere af mailen.

8. Vinteropsyn.

Verner har talt med vinteropsynet. De starter deres opsyn ved alle medlemmernes huse i denne måned. Der er godkendt en lille lønstigning.

9. Møde med kommunen.

Ref. fra mødet med kommunen d. 26. september kl. 13.15-17 følger denne skrivelse

10. Kaniner og invasive arter.

Fanø jagtforening har anbefalet, at vi regulerer de få veje der, hvor der er kaniner. Kirsten kontakter Michael Bus og aftaler dette. Kirsten skriver til medlemmerne på disse veje. Måske er det en ide at skrive på FaceBook, hvilke veje der reguleres, og hvor der ikke gør.

Intet nyt om invasive arter

11. Nyhedsbreve og Facebook

Der er udsendt et nyhedsbrev i forbindelse med grøftevedligehold op til efterårsferien.

Der bliver løbende skrevet på Facebook, både af medlemmer og enkelte bestyrelsesmedlemmer.

12. Evt.

Der bliver nævnt, at det tidligere er besluttet, at man ikke deltager i bestyrelsesmøderne pr. telefon/teams. Det kan være svært at få en positiv dialog, og at alle bliver hørt. Der var ikke enighed om at fastholde denne beslutning.

Nyt møde

d. 24. januar kl. 17 hos Kirsten, Nådevej 26

