

## April 2021

Der har været afholdt Generalforsamling d 1-4-2021. Hvor der er valgt ny bestyrelse. Bestyrelsen konstituerer sig ved møde d. 17 april 2021.

## Marts 2021

27-3-2021

Ting ændre sig hurtigt lige før tiden. Nu må vi samles op til 50 mand. Det betyder at vi ikke længere behøver tilmelding til generalforsamlingen. Men alle øvrige retningslinier skal overholdes som hidtil. Der er indkommet forslag til vedtægtsændringer. De kan findes på hjemmesiden . Vedtægter 2017, ændringsforslag 2021 (3)  
Håber vi ses på torsdag.  
Den fungerende bestyrelse for Grøndal Grundejerforening af 1981  
Indkaldelsen til Generalforsamling findes under faneblad : **Nyt fra bestyrelsen**

Bestyrelsen gør opmærksom på at det er foreningens hjemmeside er den officielle informationsplatform for foreningen.

## Februar 2021

25-2-2021 Vintereftersyn for Februar er udført og der var denne gang også kun enkelte ulåste døre og tændt lys. De involverede er underrettet.

8-2-2021 Ved udsendelse af mail vedr. indbetaling af kontingent, konstaterer vi at enkelte stadig ikke modtager rundsendte mails. Vi beklager – og forsøger at rette op på problemet. Der er ikke meget sne på Fanø. Ca. 5 cm. Der ses enkelte drivedannelser. En del is og så er der lavvande som altid når her er østenvind.

**Er du parat til at gøre et stykke arbejde for vores forening bør du meddele dette. Vi mangler kandidater til til foreningens bestyrelse. Henvendelse : [naestformand@grondalgrundejerforening-af1981.dk](mailto:naestformand@grondalgrundejerforening-af1981.dk)**

## Januar 2021

20-1-2021 Vintereftersynet for januar er udført og her var der ikke nævneværdige problemer.

Kontingent for 2021 bliver udsendt i uge 2 hvis du / I ikke har modtaget mail kan du / I henvende jer til sekretæren.

[sekretaer@grondalgrundejerforening-af1981.dk](mailto:sekretaer@grondalgrundejerforening-af1981.dk)

Kontingent brev: Kontingent 2021 GRØNDAL GRUNDEJERFORENING AF 1981

## December 2020

Kære medlemmer af Grøndal grundejerforening af 1981. Vi vil benytte lejligheden til, at udtrykke vores ønske om, at alle har det godt. Samt ønske en god jul og at vi kan se frem til et godt nytår hvor vi kan mødes igen.. Vi er på vejen ud af et meget atypisk år 2020. Et besværligt år med nedlukninger og forsamlingsforbud m.m. Vi takker for forståelsen og opbakningen til, at vi ikke afholdte generalforsamling skærtorsdag 2020 eller efterfølgende. Der har dog været 3 indsigelser. Men det jo er få i betragtning af, at vi plejer at være rigtig mange til vores generalforsamling. Vi ser frem til at afholde "dobbel" generalforsamling d.1 april 2021. Og indtil da fortsætter vi som en forretningsbestyrelse. På grund af de få indsigelser tillader vi os også at opkræve kontingent som sædvanligt, ligesom vi fortsætter vinteropsynet, m.m. også som sædvanlig. Ved vintereftersynet her i dec. var der heldigvis ikke nævneværdige problemer.

## November 2020

18-11-2020:

Første vintereftersyn er foretaget og der var ganske få uregelmæssigheder som nu er meddelt til de enkelte medlemmer. Og som sædvanligt blevet meget positivt modtaget. Kallesbjergvej er i gang med at blive renoveret og forventes færdig snarrest.

Sommersæsonen på Fanø er nu forbi. Der er flere af vore medlemmer der lukker deres sommerhuse ned for vinteren. **Bl. a. derfor starter vinteropsynet her i november.** Som sædvanligt vil vi kontakte den enkelte husejer hvis der observeres noget usædvanligt og ligeledes holde medlemmerne generelt opdateret, her på hjemmesiden, med hvad der sker i vores område. Vintervejret giver sædvanligvis også mere regn. Derfor det vigtigt at vandet kan løbe uhindret i vore grøfter og vandløb. Det er den enkelte grundejer der er ansvarlig for vedligehold og oprensning af grøfter på eller ved deres grundstykke. Grundejerne bedes rense på indersiden af vejgrøfterne og lægge det så det ikke hæmmer afløbet til grøften. Ligeledes er det også tid til at se efter grene der hænger ud over vejene.

En af vore medlemmer har gjort opmærksom på manglende vedligehold og skriver: Jeg tror at bredejerne har glemt at vedligeholde grøften fra svinget på Vesten Bavnen, langs Sjønnes mark, ned mellem de fire sommerhuse til Grøndalvej. For her bremses vandet af nedhængende grene, græs og træer, der vokser i grøften. Bestyrelsen vil kontakte bredejerne.

Se også: <https://www.fanoe.dk/borger/vand-og-veje/vandloeb-og-groefter>

## Oktober 2020

[www.grondalgrundejerforening-af1981.dk](http://www.grondalgrundejerforening-af1981.dk)

Information til medlemmer af Grøndal Grundejerforening af 1981

Formanden for Grøndal Grundejerforening af 1981, Hans Henning Jensen har valgt at sælge sit sommerhus og fratræder derfor sit hverv som formand for foreningen.

Vi takker Hans Henning Jensen for sit store arbejde og engagement for foreningen igennem en årrække.

Bl.a. på baggrund af ovenstående vil det være nødvendigt at finde 2-3 nye bestyrelsesmedlemmer og suppleanter til bestyrelsen i vores grundejerforening.

De af jer der er interesseret i at gøre et stykke arbejde for vores forening er meget velkommen til at melde sig som kandidat. Kandidaturet meldes til foreningens sekretær inden næste generalforsamling. Som vi satser på bliver skærtorsdag 2021.

Med Venlig hilsen

Bestyrelsen af Grøndal Grundejerforening af 1981

Se også referater fra bestyrelsesmødet 2 okt.2020 Referat og dagsorden til bestyrelsesmødet 02.10.2020 Grøndal Grundejerforening af 1981 og fra mødet med grundejerforeningerne og Fanø Kommune 563\_2020\_38319\_Referat\_fra\_fællesmødet\_mellem\_Grundejerforeningerne (1)

Samt nyt fra Bestyrelsen

**September 2020**

## Projekt "Nordsøbadet Fanø"

Støtteforeningen for Nordsøbadet Fanø har sat sig en ambitiøs opgave for. Vi vil indsamle 8 millioner og vi starter bogstaveligt talt på bunden af badebassinet.

Fanø Badeland har været lukket siden 31 december 2012. Bygningerne står ubenyttet hen og er under forfald. Ejerforeningen Fanøbad Ferielejligheder købte badelandet og faciliteterne i 2014. På generalforsamlingen i 2018 besluttede man at forære badelandet og bade faciliteterne til en selvejende institution, således at det kan blive hele Fanøs vandkulturhus.

<http://www.nordsoebadetfanoe.nu>

Der har været en forespørgsel vedr. Stofas tilstedeværelse i Grøndalområdet. Iflg Stofa vil man, på sigt, tilbyde fibernet på Grøndalvej. – Pt. har det ikke været muligt at få yderligere information.

Fanø net skrivet følgende: Stofa er ikke ved at overtage FanøNet, vi vil stadig levere til jer i Grøndal, på samme vilkår som altid, og med den samme gode service. Stofa er i gang med at mose sig frem i sommerhusområderne, og de gør det uden blusel, og hensyntagen til andre leverandører, vi er selvfølgelig kedede af at vore medlemmer skal udsættes for disse henvendelser, hvor det af nogle fremgår at FanøNet lukker for signalet, det er naturligvis ikke korrekt. Vi vil sende en SMS ud til dem hvor vi har et mobil nr. – men du må også gerne sende en mail rundt til jeres medlemmer hvor i der står at vi naturligvis forsætter med at levere TV og Internet til Grøndal. Hvis du har spørgsmål vend da gerne tilbage. **Med venlig hilsen . Jørgen Chr. Jensen . Forretningsfører. Nordby Antenneforening/FanøNet**

Desværre kan man se at Pileurt på Grøndalvej 56 spirer igen.

Der har været afholdt møde mellem grundejerforeningerne på Fanø og Fanø kommune og bestyrelsen for Grøndal grundejerforening vil afholde bestyrelsesmøde d. 2 okt. – Mere herom senere.

## **August 2020**

Pileurt på Grøndalvej 56 er nu ryddet, hvilket er godt. Men det ser ud, som om det spirer igen ? Vi håber det bliver udryddet helt.

I den forbindelse bør man måske tænke over det hvis man henter muld på genbrugsstationen. ? – Japansk pileurt i genbrugsmuld. Det bliver gæret ved 60 grader og burde derfor være rensat for genspiring .

Der skal igen opfordres til at man er opmærksom på at træer ud mod / over vejen. Træernes grene må ikke hænge for langt ud, Se

link <https://www.fanoe.dk/borger/veje-og-miljoe/beskaering-af-traeer-og-buske>

---

## **Juli2020**

Der er opstået en lille gruppe velmenende borgere på øen som har taget initiativ til at gå mere i dybden med problematikken omkring japansk pileurt om den udbredelse og rådgivning mht bekæmpelse af samme. Gruppen kan findes på Facebook under Fanø Opslagstavle "Pilebanden"

Alle veje er i ferietilstand. I den forløbne måned er stikvejen på Vesten baunen set efter, Søren Sørensens dal og svinget Vesterengen og Kallesbjergvej har også fået et "pust for lopper" så alle steder burde være i orden.

Der stadig brandfare.

## **Juni 2020**

## **Til medlemmerne af Grøndal Grundejerforening af 1981**

Som tidligere oplyst måtte vi grundet Corona epidemien i år udsætte generalforsamlingen på ubestemt tid. Måske bliver det muligt ifbm skolernes efterårsferie 2020, men det må situationen til den tid afgøre.

Siden Skærtorsdag i år har bestyrelsen fungeret som en slags forretningsministerium, og der er indtil nu ikke noget væsentligt at berette om. Dog har vi oplevet at de (nye?) meget store og tunge renovationsbiler trykker voldsomt på de skrøbelige jordveje og ikke mindst hjørnerne. Dette bliver nu taget op med Fanø Kommune, som er ansvarlig for renovation.

Jeg/vi hører meget gerne fra jer, såfremt der er spørgsmål og andet, der ønskes behandlet.

Med venlig hilsen,

Hans Henning Jensen (Fungerende formand for Grøndal Grundejerforening af 1981)

## **Beretning 2020 (1)**

### **Maj 2020**

Grundejerforeningen er i gang med at forsøge at udrydde Japansk pileurt i vores område.

Det er en invasiv art, og vi arbejder på at få den udryddet.

Nogle grunde er blevet fri. Det har været hårdt arbejde over flere år, for de involverede grundejere.

Et par steder er det langt fra overstået endnu. Men grundejerne arbejder på det. Det kræver at man er over det hele tiden, forår og sommeren over, flere år i træk.

Vejene har været lidt svære at holde igennem vinteren. Men nu burde det lette.

Rasmus er lidt bagefter, men det retter sig i løbet af kort tid.

Et gennemgående problem er tunge vogne, lastvogne, renovationsvogne, der trykker meget på vejene og nogle steder runder svingene lidt for meget af. Med som en klog mand sagde: Fejlen er ikke vognen, men den der sidder bag rattet.

Det går ud over såvel vej som grøft.

Grøfterne har det fint lige nu, der er nogle steder hvor grundejerne, på deres side =indersiden=væk fra vejen skal rydde siv, græs og nedfaldne grene og lignende.

Vi/Jeg regner med at det sker her i løbet af foråret. **Se praktisk der er oplysninger bl.a. omkring pileurt og vandløb m.m.**

**12/5-2020 Problematik omkring Japansk Pileurt**

### **Påske 2020**

## **Rådgivning for sommerhusejere sendt til Grøndal Grundejerforening fra sommerhusejernes paraplyorganisation**

**April 2020** Der er ful gang i udbedring af vejene i vores område efter vinteren. På nuværende tidspunkt er Brinch næsten færdig. Dvs. der mangler stadig nogle af stikvejene.

**Marts 2020 Der er stadig meget vand på øen, men det ser fornuftigt ud i vores område. – Se Nyt fra bestyrelsen . – \*\* Marts 2020 : \*\* Traditionen tro afholdes den årlige generalforsamling Skærtorsdag, hvilket i år er 9. april. Imidlertid hærger Coronavirus vores samfund. Myndighederne fraråder bl.a. arrangementer med flere personer samlet, hvorfor dette af bestyrelsen tolkes som en force majeure lignende situation. Derfor har bestyrelsen besluttet at udskyde afholdelsen af generalforsamlingen på ubestemt tid. Sidstnævnte skal opfattes på den måde, at generalforsamlingen vil blive afholdt snarest muligt efter myndighederne har hejst grønt flag.\*\*\*\* Se hele meddelsen i : Nyt fra bestyrelsen – Se nyheder. – Se også Praktisk .**

**Se også** Fanølinjen : <https://www.fanoelinjen.dk/alt-det-praktiske%2Fkom-godt-ombord>

**Februar 2020. Selvom det har regnet rigtigt meget og det har givet problemer på Fanø, med vandmasserne, ser det ud som om vores område har klaret den meget voldsomme regnmængde uden store problemer. Ved vintereftersynet i februar har der ligeledes også kun været begrænsede problemer.**

**Januar 2020. Se Fanø kommunes hjemmeside – vedr. Fanølinjen og link her. <https://admin.molslinjen.dk/media/246427/6-januar-molslinjen-saetter-stroem-til-ny-faerge.pdf> Vintereftersynet i januar er afsluttet og der var ikke store problemer.**

**December 2019. Se nyt fra bestyrelsen. – Vintereftersyn for december er afsluttet. Der blev ikke konstateret store problemer .**

**November 2019. d. 5 nov. Udskiftning af brønden i vejen på Grøndalvej vil blive foretaget snarrest. Desværre er det ikke muligt lige nu pga. den meget store nedbørsmængde. Det sidste døgn er der faldet 31mm. på Fanø. Af samme grund er “bæverfælden” midlertidig blevet fjernet fra rørunderføringen samme sted, for at opnå størst mulig gennemstrømning. Når brønden er udskiftet vil det blive meddelt her på siden. – d. 8 nov. Brønden i vejen på Grøndalvej og rørunderføringen ved nr. 19-21 er nu blevet udskiftet. Der er opsat en ny brønd og rørunderføringen er blevet udvidet og sænket. – Vintereftersyn for november er afsluttet. Der var ikke store problemer kun småting så som uaflåste døre i udhuse.**

**Oktober 2019. Tempo Spar er genåbnet d. 5 okt med nye ejere.**

**September 2019.**

Den tidligere omtalte støjvold, overfor miljøstationen ved Tempo Spar, er nu



etableret -Volden ses til højre i billedet

Der er nu etableret afløb ved indkørslen til Vesten Bavn. Afløbet ses på



billedet lige under skiltet

Det er med beklagelse, at vi kan konstatere at Tempo Sparmarked er Lukket.

d.9 – sept. Den ekstraordinære store vandpyt, der hvor man kører ind på Vesten bavn, skyldtes påbegyndt arbejde, som Brinch forventer afsluttet, forhåbentlig i løbet af ugen, med forbehold for vejret.

**Juli / august 2019**

Projektet vedr. Regulering af privat tilløb til Stordal bæk: Rør underføringerne på Vesten bavn er færdiggjort, Det næste skridt er udskiftning af brønd i vejen på Grøndalvej. Der arbejdes også på bekæmpelse af Japansk pileurt i området. Fanø Kommune har sat spildevandsplanen i høring.

Se Link; <https://www.fanoe.dk/hoeringer-og-tilladelser>

**Juni 2019**

Projektet vedr. Regulering af privat tilløb til Stordal bæk Projektet er påbegyndt og rør underføringerne på Vesten bavn forventes færdiggjort inden højsæson.

Se Link: <https://www.fanoe.dk/borger/faerge-bus-og-taxa/kollektiv-trafik-bus>

**Maj 2019**

Se refart fra fællesmøde mellem Grundejerforeninger og Kommunen. Samt Taxi kørsel på Fanø. ( kan evt. udskrives og hænges op i sommerhuset ved udlejning )

563\_2019\_20960\_Revideret\_referat\_fra\_fællesmødet\_mellem\_Grundejer563\_2019\_19300\_Transport\_M\_glichkeiten\_auf\_Fanø\_\_\_Jetzt\_auch\_Taxi 563\_2019\_17631\_Transport\_muligheder\_på\_Fanø\_Rev.\_0

#### **April 2019**

Projektet vedr. Regulering af privat tilløb til Stordal bæk er godkendt nu. Se link <https://www.fanoe.dk/hoeringer-og-tilladelser>

Generalforsamlingen blev igen i år,2019. afholdt på Fanø Krogård. Der var et godt fremmøde og god dialog på generalforsamlingen. ( Se referater ) Bestyrelsen har konstitueret sig og tager fat på arbejdet. Der vil snarest blive taget fat på de opgaver der blev drøftet på generalforsamlingen.

#### **Marts 2019**

*Der er foretaget vintereftersyn for marts og der var denne gang heller ikke nævneværdige problemer.*

*Der er indkaldt til Generalforsamling på Fanø Krogård Skærtorsdag d. 18 april kl. 10:00. For deltagerne er der mulighed for at tilmelde sig en lettere frokost efter mødet, pris kr. 50,- pr person. Seneste tilmelding til sekretæren d. 10 april. – Mail adresse findes under kontakter på forsiden af hjemmesiden. sekretaer@grondalgrundejerforening-af1981.dk eller SMS 24264124*

Projektet vedr. Regulering af privat tilløb til Stordal Bæk. Er i høring nu. Grundejerforeningen bakker op om projektet. Se vedhæftede link her: <https://www.fanoe.dk/hoeringer-og-tilladelser/hoeringer/regulering-af-privat-tilloeb-til-stordal-baek>

Supermiljøstationen er opstillet ved Tempo Superspar. Der er indsendt ansøgning omkring støjvold eller beplantning ud mod sommerhusene over for stationen. For forskønning af området. Grundejerforeningen bakker op om dette.

#### **Februar 2019**

*Der er foretaget vintereftersyn for februar og der var ikke nævneværdige problemer. D. 23 Februar blev der afholdt fællesmøde på Fanø skole omkring ny Spildevandsplan på Fanø. Se mere her : <https://www.fanoe.dk/kommunen/projekter/spildevandsplan-2020-2030>*

#### **Januar 2019**

*Der er foretaget vintereftersyn for januar og der var kun små problemer, som enkelte ulåste døre og tændt lys.*

Medlemmerne fra vores medlemsliste har modtaget opkrævning af kontingent for 2019. Har man ved en fejl ikke modtaget denne mail, kan man kontakte sekretæren for grundejerforeningen. Adressen findes under kontakter.



Japansk pileurt er nu på listen over invasive plantearter i Danmark, på samme måde som Bjørneklo. Du kan google dette site og se mere: <https://mst.dk/naturvand/natur/national-naturbeskyttelse/invasive-arter/hvad-kan-jeg-selv-goere/bekaempelse/bekaempelse-japansk-pileurt/>

**December 2018**

***Bestyrelsen ønsker alle medlemmer af Grøndal grundejerforening af 1981, samt alle der har interesse i grundejerforeningen, glædelig jul og et godt nytår.***

Der er foretaget vintereftersyn for december og der var ikke nævneværdige problemer.

**November 2018**

Grøften ud for Grøndalvej 52 er repareret igen. Der er opstillet hastigheds skilte ved alle indkørselsveje til Grøndalområdet.

Der ligger et nyt referat fra bestyrelsesmødet d 19 oktober. (FINDES I NYT FRA BESTYRELSEN REFERATER). Det første vintereftersyn er foretaget og der var ikke nævneværdige problemer.

**August 2018**

Der ligger et nyt referat fra bestyrelsesmødet d 6 august. (FINDES I NYT FRA BESTYRELSEN REFERATER). : Her er billeder af vejstykket ( sandgraven ud for grøndalvej 52 ) efter reparationen. Desværre er grøften blevet beskadiget. Der er opsat pæle langs grøften for at forhindre yderligere nedkørsel af grøften.





**Juli 2018**

**Sandgraven ud for grøndalvej nr.52 har efterhånden udviklet sig til en betydelig størrelse. Derfor er der naturligvis bestilt reparation af vejstykket.**

**juni 2018**

**Orientering fra Fanø Kommune.**

**Affaldsordning fra 1. januar 2018.**

**ofte-stillede-spoergsmaal –**

Særligt under ”ofte stillede spørgsmål” kan der findes svar på meget omkring den nye affaldsordning. Forvaltningen arbejder med at udsende en ny information til alle grundejere.

**Ny selvbetjeningsløsning ”Ret BBRoplysninger”**

**borger/byg-og-bolig/bbr –**

I Ret BBR kan du rette oplysningerne i Bygnings- og Boligregistret (BBR) om din ejendom. Du skal logge ind med NemID. Du finder selvbetjeningsløsningen via Fanø Kommunes hjemmeside. [fanoedk/borger/byg-og-bolig/bbr](http://fanoedk/borger/byg-og-bolig/bbr)

**Blå Flag Blue Flag International Jury, har igen i år besluttet at tildele Blå Flag til Fanø Vesterhavsbad.**

kultur–natur-og-fritid/fanoes-badevand –

Flaget bliver hejst den 1. juni 2018 kl. 12.00 af elever fra Fanø Skole og Marco Brodde. Der vil blive afholdt Blå Flag arrangementer henover sommeren. Se hjemmesiden for beskrivelse og datoer.

**Trygfondens redningstårn**

Livredderne er i Redningstårnet igen fra fredag den 29. juni 2018(uge 26) til og med onsdag den 22. august 2018(uge 34).

## **Fanø Kalender Hold dig opdateret på FanøKalender.dk –**

fanoekalender –

et samlingspunkt for alle de spændende arrangementer, der finder sted på Fanø  
Kalenderen kan tilgås direkte via [www.fanoekalender.dk](http://www.fanoekalender.dk).

Kalenderen er baseret på kultunautdatabasen, så for mange vil oprettelsen af  
arrangementer i kalenderen være gammelkendt stof. Afhængig af arrangementets  
karakter vil det ligeledes blive vist i kultunautkalenderen, som findes på Visit Fanøs  
hjemmeside.

### **Vejvedligehold:**

Oversigten til Grundejerforeningerne som har veje der vedligeholdes af kommunen  
bliver lavet af økonomiafdelingen, oversigten pr. 21.05.2018

### **BESKÆRING AF BEPLANTNING**

beskaering-af-traeer-og-buske –

Fanø Kommune skal igen i år anmode om hjælp til at gøre grundejerne opmærksom  
på beskaering, da renovationsfirmaet og beredskabet skal kunne komme frem uden  
problemer med deres køretøjer. Se linket omkring beskaering

<http://www.fanoekalender.dk/borger/veje-og-miljoe/beskaering-af-traeer-og-buske>

### **Maj 2018**

**Fanø Kommune har en Flismaskine der udlånes gratis hvis man skulle have  
problemer med at komme af med grenaffald**

**Grøndal Grundejerforening har en spuleslange der kan lånes hvis der skulle  
være problemer med tilstoppede rør. Spuleren står hos Steen Amitsbøll**

### **Sct. Hans Bål på Rindby Strand**

*Hvert år den 23. juni kl. 20.00 arrangeres et stort bål ved nedkørslen til Rindby  
Strand.*

*Bålet danner centrum for et større arrangement med fællessang, levende musik og  
boder med mad og drikke arrangeret og med økonomisk tilskud fra Fanø  
Vesterhavsbads Grundejerforening, Rindby Strand Grundejerforening og Grøndal  
Grundejerforening af 1981.*

*Øens borgmester holder hvert år båltalen.*

*Alle er velkommen og arrangementet varer fra 20 til 22.*

### **VINTEROPSYN**

Fakta om vintereftersyn

Foreningen sørger for at der regelmæssigt i vinterhalvåret foretages vintereftersyn  
ved medlemmernes huse, sådan som vedtægterne siger.

Opsynsfolkene\* runderer husene, ser efter åbne døre og vinduer, samt selvfølgelig  
også om der er tegn på uregelmæssigheder ved huset efter indbrud eller eventuelle  
stormskader. Findes der åbne døre eller lignende bliver ejer kontaktet hurtigst muligt  
enten telefonisk eller på mail.

Vintereftersynet foretages i november, december, januar, februar og marts. Såfremt  
en meget kraftig storm pludselig har raset, kan bestyrelsen arrangere en ekstra

opsynsrunde.

Husejeren kan se at opsynsfolkene har været ved huset ved at der sættes et skilt med afkrydsningsfelt på huset ved indgangsdøren.

\* iført gul vest